

Geodetska struka u katastru

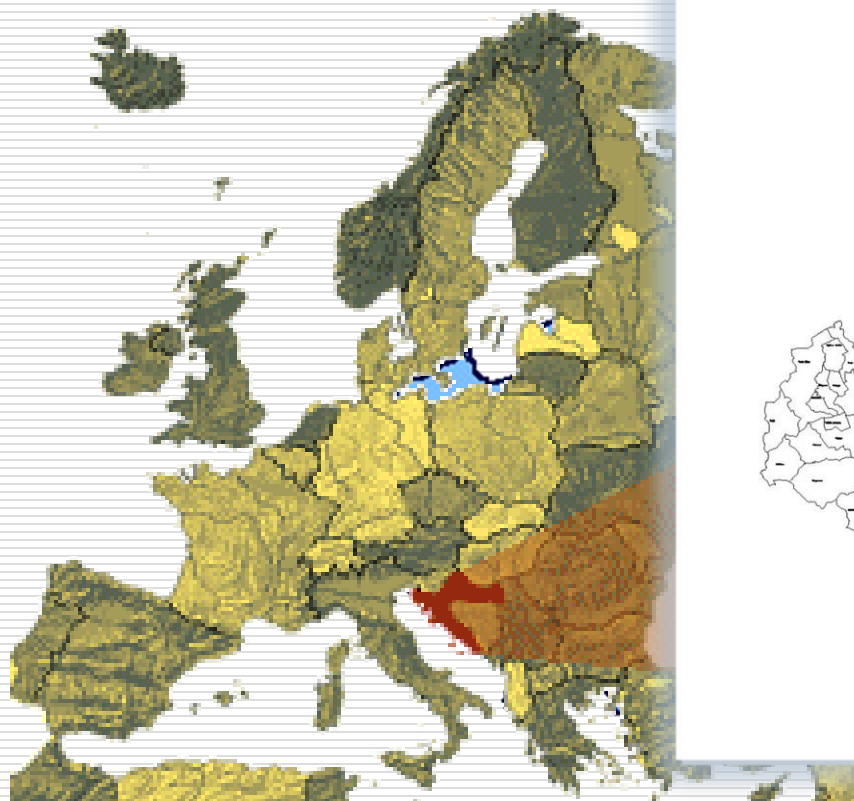
Jelena Unger¹, Mirjana Zovko¹

¹ Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Koprivnica, Ulica hrvatske državnosti 5/A, Koprivnica, Republika Hrvatska, jelena.unger@dgu.hr

² Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Koprivnica, Ulica hrvatske državnosti 5/A, Koprivnica, Republika Hrvatska, mirjana.zovko@dgu.hr

VI hrvatski kongres o katastru, Zagreb, 11-14.4.2018.

Koprivnički katastar



Koprivnički katastar	
Površina	74588 ha
Broj čestica	239198
Broj k.o.	49

Uvod

- Katastar je doživio mnoge reforme kojima se mijenjala struktura i broj zaposlenih
- Obim poslova u kojima je neophodna geodetska struka u katastru u stalnom je porastu
- O promjenama koje su vezane uz obavljanje poslova moralo se voditi računa i kod sistematizacije radnih mjesta

Razdoblje od 1947 do 1990

- ❑ Katastar osnovan u NO kotara Koprivnica nema zaposlenog ni jednog dipl. ing. geodezije
- ❑ Katastarski prihod ima ključnu ulogu kod oporezivanja od poljoprivredne proizvodnje
- ❑ Prednost u zapošljavanju imaju kat. referenti
- ❑ Masovno utvrđivanje posjeda i kulture na terenu bez izmjere (revizije)
- ❑ Održavanje katastarskih planova se zapostavlja

Glas Podravine

broj 45/1955

Katastarska služba u našem kotaru

Značaj i svrha

Činjenica je, da je uslijed ratnih pustošenja i uslijed toga što katastru i njegovom održavanju nije bila poklonjena dovoljna pažnja, isti dospio u dosta zapušteno stanje.

broj 6/1957

Konačno sređenje katastra

Ured je ove godine pristupio pregledu posjedovnog stanja i kultura na licu mjesta, iduć od parcele do parcele. Ove radove izvode stručnjaci — geometri iz katastra i oni koje je poslala u pomoć i financirala Geodetska uprava NRH-e. na prijedlog šefa ureda.

Prve izmjere nakon revizija

- Zakon o premjeru i katastru zemljišta (NN 39/68) – pokreću se katastarske izmjere
- Katastar obavlja geodetske usluge za potrebe mnogih drugih službi i građana te otklanja sve utvrđene nedostatke na planovima i u operatu
- Zakon o geodetskoj izmjeri i katastru zemljišta (NN 16/74), Zakon o komasaciji (NN10/79)
- Za obavljanje stručnih geod. poslova dovoljan je položen stručni ispit i geodetska struka

Razdoblje od 1991-1999

- Nakon osamostaljenja RH Vlada prepoznaje katastarske evidencije kao veliki potencijal te se očekuje da budu točne, pouzdane i lako dostupne
- Razvijaju se nove informacijske tehnologije koje omogućavaju digitalizaciju
- Dolazi do promjene značaja prostornih informacija i registara koji se temelje na njima te to ima utjecaj i na koprivnički katastar

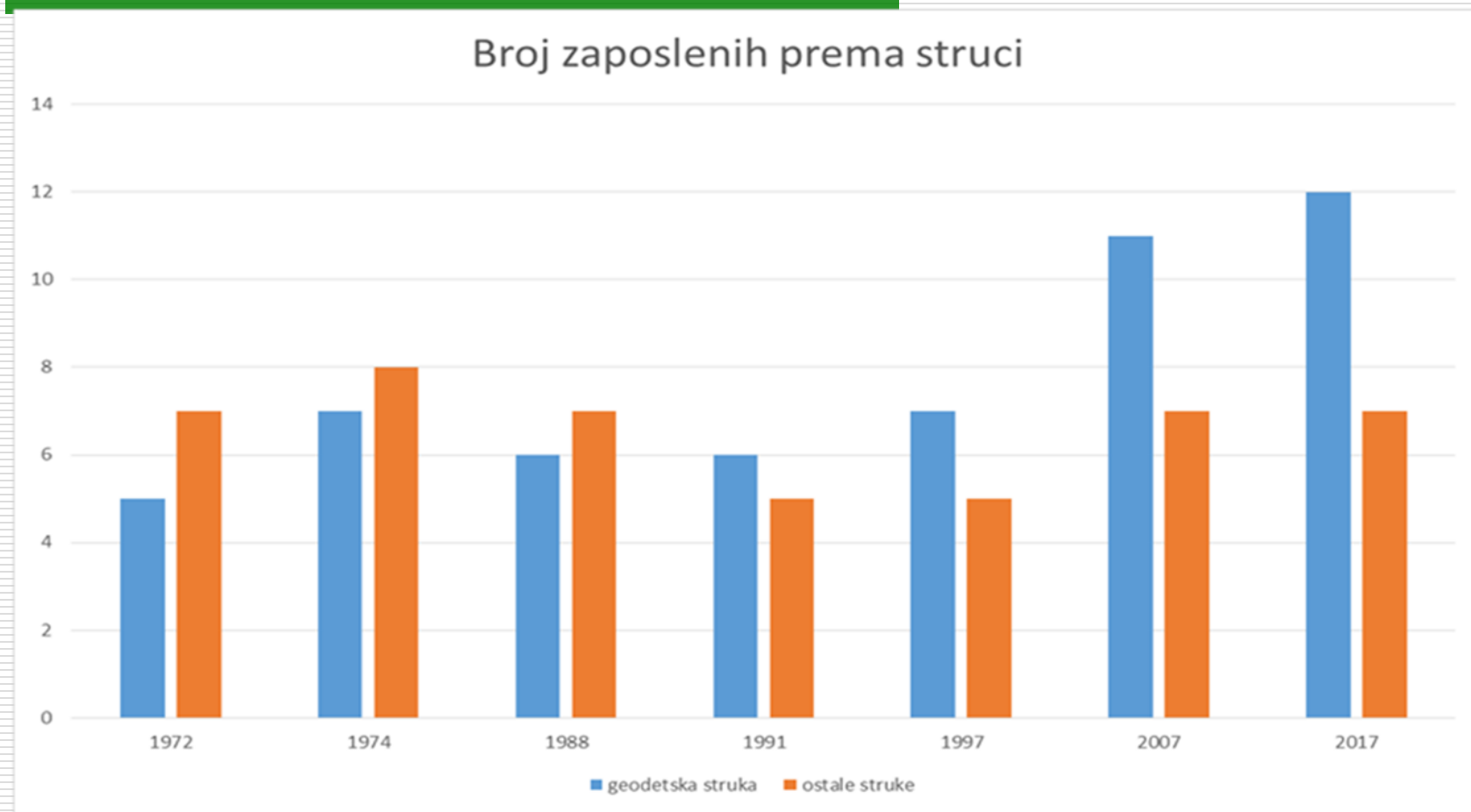
Prve digitalizacije

- Katastar je uključen je u projekt GIS Grada Koprivnice koji je dovršen 1997. godine
- U katastar su uvedena nova tehnološka rješenja i skupocjena informatička oprema, omogućeno je brže i kvalitetnije upravljanje podacima
- Modernizacija katastra rezultira većim zahtjevima za stručnost službenika geod. struke te time i većim interesom za rad u njemu

Broj zaposlenih dipl.ing.geod.



Broj zaposlenih prema struci

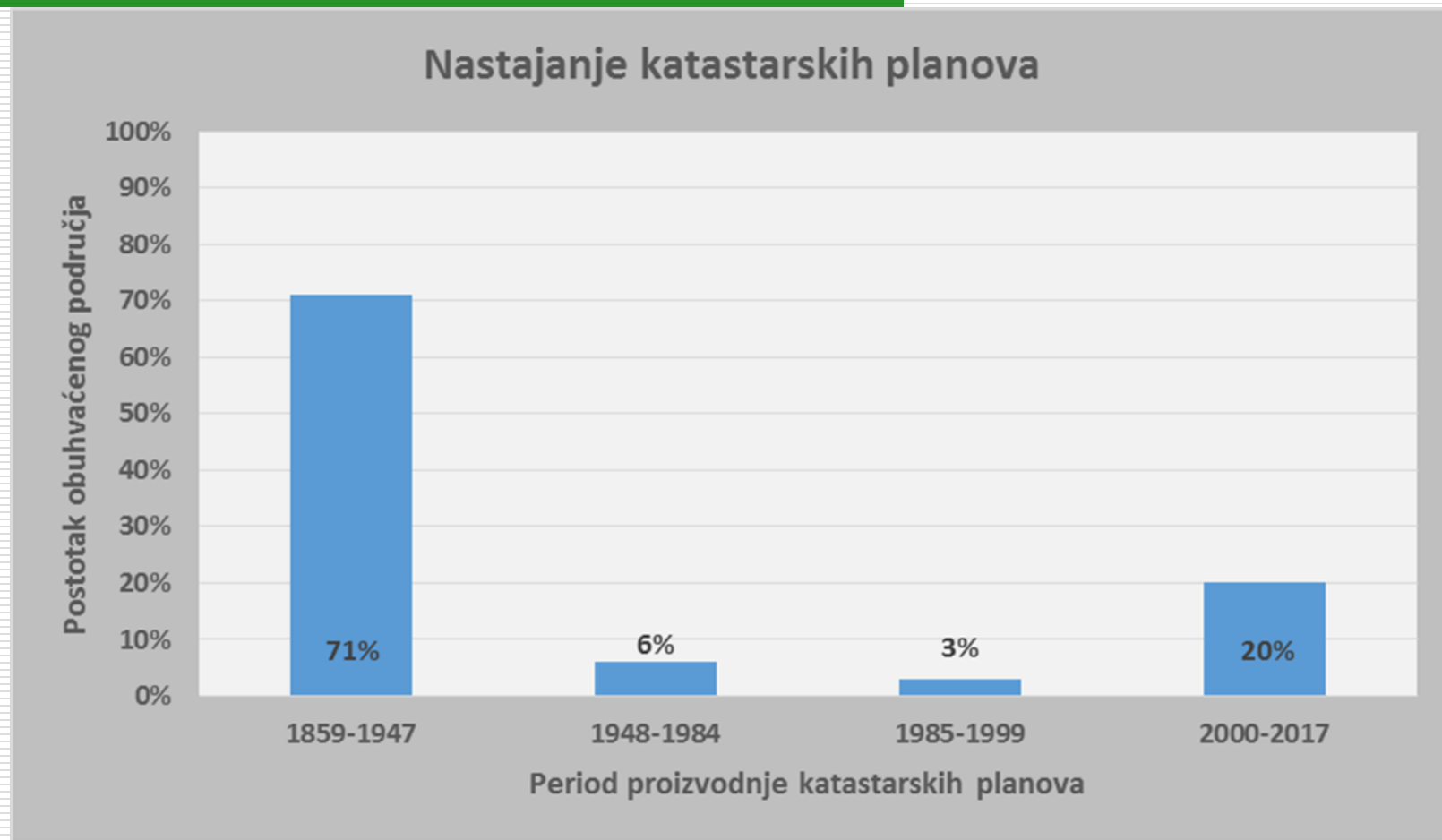


Razdoblje 2000 - 2017

- 1.5.2000. katastar prelazi u sastav DGU
- Smanjuje se obim vlastite djelatnosti, ukida se katastarski prihod
- Program sređivanja zemljišne knjige i katastra
- Uspostava državne mreže referentnih stanica



Nastavak katastarskih izmjera



Ostali opsežni zadaci

- DGU prihvaća obvezu izrade tehničke dokumentacije za provođenje popisa stanovništva 2011. godine
- Zakon o cestama (NN 84/11)
- Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim građevinama (NN 86/12)
- ZIS – priprema podataka, edukacija, verifikacija, primjena 2015. g. (6 k.o. održava se u BZP-u)

Očekivanja u budućnosti

- Iz obima i vrste poslova koji nam slijede u narednom razdoblju vidljivo je da sve više poslova zahtijeva rad službenika geodetske struke (homogenizacija, registar zgrada, katastar infrastrukture)
- Iako postoji trend zapošljavanja geodetske struke u katastar, visoko obrazovani kadar još uvijek je teško motivirati za rad u katastru, što se mora promijeniti

Očekivanja u budućnosti

- ❑ Katastar bi u budućnosti morao biti sustav bez ograničenja u zapošljavanju službenika geodetske struke
- ❑ Točnost i ažurnost katastarske evidencije ovisi o dovoljnom broju tih službenika jer oni rade poslove u katastru koji tome doprinose
- ❑ Ispravljaju propuste u održavanju katastra, pregledavaju geodetske elaborate, sudjeluju u provedbi kat. izmjera i ostalih programa

Zaključak

- ❑ Zadnjih godina došlo je do novog vrednovanja katastarskih podataka, ali ne i rada službenika zaposlenih u njemu
- ❑ S uvođenjem novih tehnoloških rješenja u katastar nikada nije bilo problema
- ❑ Problem u nedovoljnoj motiviranosti za rad u katastru



Do viđenja u Koprivnici

