

Digitalni elaborat jučer, danas, sutra



Josip Šimić Ericsson Nikola Tesla

Uvod



Zajednički informacijski sustav - ZIS

- Centralno mjesto za vođenje katastarskih i zemljišno knjižnih podataka u RH
- Od 2011 do 2016 – produkcijski rad ZIS-a u cijeloj RH

Portal „Sve na jednom mjestu” - OSS

- Omogućuje pristup fizičkim i pravnim osobama do katastarskih i zemljišno knjižnih podataka
- Trenutno u produkcijskom radu prijepis/izvod iz posjedovnog lista, kopija katastarskog plana, izvadak iz Baze zemljišno knjižnih podataka i zemljišnoknjižni izvadak
- Ostale elektroničke usluge razvijene, ali trenutno nisu u produkcijskom radu

Uvod



Digitalni geodetski elaborat

- 2016 – Ravnatelj DGU potpisuje odluku o imenovanju članova radne skupine za uspostavu i implementaciju digitalnog geodetskog elaborata

Digitalno potpisani elaborat predan u katastarski ured na pregled i potvrđivanje od strane ovlaštene osobe putem portala OSS.

- Za razmjenski format odabran je GML

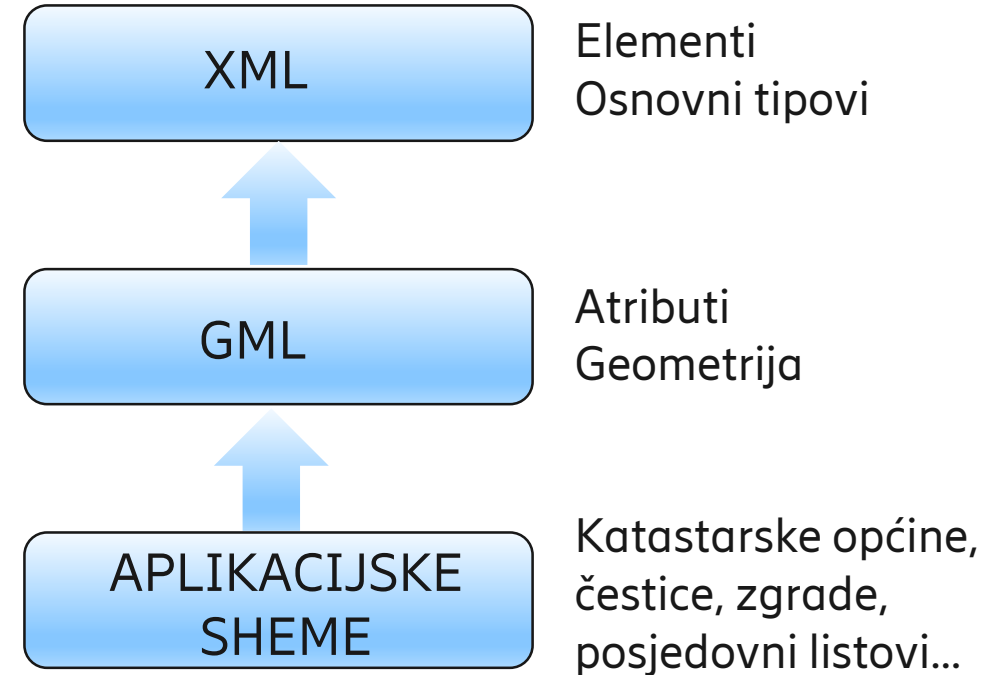
Struktura digitalnog elaborata



GML - Geography Markup Language

- Format definiran od strane OGC konzorcija
- Služi za razmjenu prostornih podataka i modeliranje geoinformacijskih sustava

- Omogućuje definiranje aplikacijskih shema koje odgovaraju specifičnim potrebama pojedinih aplikacija



Struktura digitalnog elaborata



Svi katastarski i zemljišnoknjižni podaci definirani su u 21 katastarskoj i 9 zemljišno knjižnih aplikacijskih shema odnosno slojeva.

Katastarski podaci		Zemljišno knjižni podaci
Katastarske općine	Posjedovni listovi	Glavne knjige
Čestice	Upisane osobe	Ulošci
Adrese čestica	Adrese upisanih osoba	ZK čestice
Anotacije čestica	Isprave	ZK adrese čestice
Načini uporabe	Međe čestica	ZK zgrade
Zgrade	Točke	ZK adrese zgrade
Adrese zgrade	Ostali objekti I	ZK načini uporabe
Čestice zgrade	Ostali objekti t	ZK vlasnici
Pravni režimi	Nazivi	ZK adrese vlasnika
Prava građenja	Kućni brojevi gr	
Identifikacije		

Struktura digitalnog elaborata



Digitalni elaborat predaje se kao strukturirana ZIP datoteka koja sadrži:

- Sastavne dijelove elaborata u digitalnom obliku
- Staro i novo stanje prijavnih listova za katastar i zemljišnu knjigu u GML formatu
- Ostale podatke o elaboratu: ovlaštenik, investitori, svrhe elaborata



Digitalni elaborat putem portala OSS



Izdavanje podataka digitalnog katastarskog plana

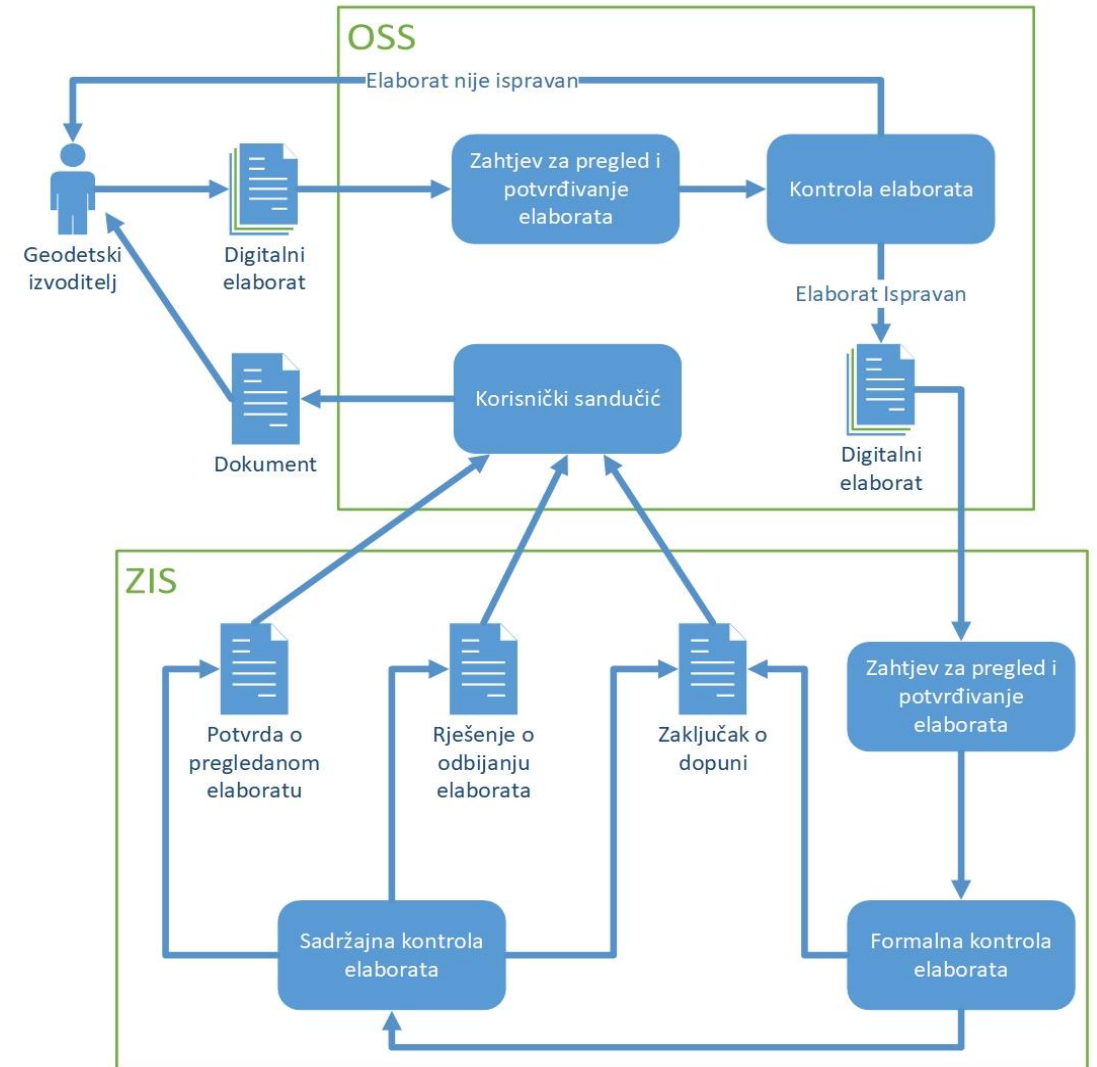
- Izdavanje podataka pokreće se unutar OSS portala i potpuno je automatizirano
- Podaci se pripremaju odmah ili noćnom obradom, ovisno o količini podataka koja je odabrana za izdavanje
- Pripremljeni podaci sadrže sve katastarske i zemljišno knjižne slojeve koji su potrebni za izradu geodetskog elaborata te se u obliku ZIP datoteke dostavljaju korisniku
- Pripremljeni podaci nalaze se u korisničkom sandučiću na portalu OSS i mogu se preuzeti u bilo kojem trenutku
- Omogućeno je ponovno izdavanje podataka po istom zahtjevu

Digitalni elaborat putem portala OSS



Predaja digitalnog elaborata na pregled i potvrđivanje

- Digitalni elaborat moguće je predati na pregled i potvrđivanje na dva načine:
 - Prijavom u OSS portal i uvozom pripremljene ZIP datoteke
 - Servisnim putem iz vanjskog sustava (SDGE)
- Kreira se novi zahtjev na OSS portalu
- Spremaju se ovlaštenik, investitori, svrhe elaborata i svi priloženi sastavni dijelovi u digitalnom obliku



Digitalni elaborat putem portala OSS



Kontrola obaveznog sadržaja i validacija GML-ova

- Izvršava se nakon uvoza ZIP datoteke i rezultati su dostupni odmah
- Kontroliraju se sljedeći podaci:
 - Struktura ZIP datoteke
 - Obavezni sastavni dijelovi
 - Struktura GML datoteka

Pregled podataka - nakon učitavanja elaborata

Podaci o zahtjevu

Institucija: Područni ured za katastar Rijeka

Vrsta zahtjeva: Zahtjev za pregled i potvrđivanje parcelacijskih/geodetskih elaborata

Broj zahtjeva: 832/2018

Status: Uspješno je uvezena datoteka digitalnog elaborata

Vrijeme zaprimanja: 09.04.2018 22:32

Geodetski izvoditelji | Stranke | Elaborat | Dokumenti | Sadržaj | **Rezultati kontrole**

Eksport kontrole u pdf

Naziv	Status
▲ Kontrola sadržaja digitalnog elaborata Sadržaj digitalnog elaborata je ispravan	✓
▲ Kontrola katastarske općine Katastarska općina je validna	✓
Kontrola katastarske općine Postoji samo jedna katastarska općina u elaboratu	✓
Kontrola katastarske općine Katastarska općina se nalazi u odabranoj instituciji	✓
▲ Kontrola katastarskih prijavnih listova Prijavni listovi za katastar ispravni	✓
▲ Kontrola mape prijavnog lista O1-PRIJAVNI_LIST_ZA_KATASTAR Prijavni list O1-PRIJAVNI_LIST_ZA_KATASTAR ispravan	✓
Kontrola šifri na novim podacima zgrada i načina uporaba Novi podaci imaju šifre	✓

Potvrdi

Digitalni elaborat putem portala OSS



Alfanumeričke i grafičke kontrole dostavljenih podataka

- Uspoređuje se staro stanje dostavljeno u digitalnom elaboratu sa aktivnim stanjem katastarskog operata
- Kontrolira se jesu li ispravno dostavljeni svi podaci u novom stanju te se provjeravaju svi grafički elementi
- U slučaju da nema grešaka, dostavljeni podaci su ispravni i mogu se koristiti za održavanje katastarskog plana

Status kontrole digitalnog elaborata

Podaci o zahtjevu

Institucija: Područni ured za katastar Rjeka

Vrsta zahtjeva: Zahtjev za pregled i potvrđivanje parcelacijskih/geodetskih elaborata

Broj zahtjeva: 832/2018

Katastarska općina: ZAMET

Broj elaborata izvođitelja: 2016-261

Status kontrole: Kontrola uspješno završena. Elaborat se može predati u ZIS.

Eksport kontrole u pdf

Naziv	Status
Kontrole digitalnog elaborata Kontrole digitalnog elaborata su bez grešaka	⚠
Kontrole prijavnog lista: O1-PRIJAVNI_LIST_ZA_KATASTAR Kontrole prijavnog lista su bez grešaka	⚠
Grafičke kontrole Kontrole ispravne	⚠
Alfanumeričke kontrole Kontrole ispravne	⚠
Elaborat Elaborat je sadržajno potpun	⚠
Geodetski izvođitelji Svi geodetski izvođitelji su imali ovlasti za izvođenje elaborata.	✅
Katastarske čestice	⚠
Katastarska čestica 634/3 - staro stanje Staro stanje - k.o. ZAMET, 324850 k.č.br. 634/3 odgovara podacima u aktivnom stanju katastarskog operata	✅
Katastarska čestica postoji u aktivnom stanju katastarskog operata Staro stanje - k.o. ZAMET, 324850 k.č.br. 634/3 ... ** Katastarska čestica 634/3 postoji u aktivnom stanju katastarskog operata	✅
Detaljni list Staro stanje - k.o. ZAMET, 324850 k.č.br. 634/3 ... ** Broj detaljnog lista katastarske čestice broj 634/3 odgovara broju detaljnog lista u aktivnom stanju katastarskog operata	✅

✅ Potvrdi

Digitalni elaborat putem portala OSS



Predaja digitalnog elaborata na pregled i potvrđivanje

- Upravne pristojbe plaćaju se kartičnim putem preko sustava online naplate koji se poziva sa OSS portala
- Predmet se automatski otvara u ZIS-u i dodjeljuje mu se klasifikacijski broj
- Svi dokumenti koji se generiraju u ZIS-u (potvrda, zaključak...) elektronički se dostavljaju iz ZIS-a u OSS i trajno su dostupni u korisničkom sandučiću

Procesi za dopunu elaborata i predaju elaborata na ponovni pregled također su dostupni na OSS portalu.

Budući projekti



- Proces prikupljanja prethodnih suglasnosti i ostalih isprava drugih tijela javne i državne uprave elektroničkim putem kroz portal OSS
- Implementacija digitalnog potpisa u ZIS-u
- Razvoj mobilne OSS aplikacije koja bi kasnije podržavala proširenu stvarnost

Zaključak



Prednosti uvođenja digitalnog elaborata

- Ubrzat će se rad geodetskih izvoditelja
- Djelatnici u katastru značajno će se rasteretiti
- Omogućit će se brže, efikasnije i jednostavnije održavanje podataka u katastarskim uredima

Rezultat uvođenja digitalnog geodetskog elaborata bit će povećanje kvalitete katastarskog operata te vremenske i financijske uštede svim sudionicima u procesu.

